

etów do Korei i zmywarek

spodarstwa domowego. rękach naszego biznesu

wstała linia pralek – opowiada Ewa Lis, rzeczniczka LG Electronics Polska.

W 2009 r. zadebiutował u nas również koreański Samsung, odkupując od Amiki fabryki pralek i lodówek we Wronkach. A w 2013 r. Bosch/Siemens kupił polskiego Zelmera.

W ten sposób swoją produkcję przez wszystkie te lata ulokowało nad Wisłą aż 13 koncernów. Ich inwestycje w ostatnich latach wyniosły ok. 4 mld zł. Efekt jest taki, że już w 2012 r., jak wynika z danych CECED Polska, z produkcją na poziomie 15,2 mln sztuk dużego AGD nasz kraj objął prowadzenie pod względem produkcji w całej Unii Europejskiej – wyprzedzając o ponad 1 mln sztuk Włochy, które były liderem tego zestawienia przez wiele lat. W 2013 r. Polska wyprodukowała aż 17 mln sztuk sprzętu, jeszcze mocniej pozostawiając w tyle Italię. A w tym roku, jak podkreślają specjaliści, nasz kraj ma szansę po raz pierwszy w historii zostać największym producentem UE również pod względem wartości wytwarzanego sprzętu. W ubiegłym roku miejsce to należało do Niemiec, które wyprodukowały duże AGD za kwotę 3,8 mld euro.

2002 Rok afer

23 I

Wybucho **afery łowców skór**, jak nazwano proceder zabijania pacjentów przez pracowników łódzkiego pogotowia ratunkowego i sprzedaży informacji o zgonach zakładom pogrzebowym

7 II

Urząd Ochrony Państwa zatrzymuje prezesa PKN Orlen Andrzeja Modzelewskiego, co stanie się zaślankiem **afery Orleu**

16 III

Pierwsi żołnierze odlatują z Polski **do Afganistanu**

22 IV

Zerańska Fabryka Samochodów Osobowych **kończy produkcję Poloneza**



STANISŁAW KASPERK

13 XII

Polska kończy negocjacje akcesyjne **do Unii Europejskiej** podczas szczytu w Kopenhadze

4 II

Minister zdrowia Mariusz Łapiński oznajmia, że 1 stycznia 2003 r. zostaną zlikwidowane utworzone w 1997 r. kasy chorych, a zastąpi je **Narodowy Fundusz Zdrowia**

23 II

Wokół metropolity poznańskiego **abp. Juliusza Pacęza** wybucha skandal. Duchowny miał molestować kleryków diecezjalnego seminarium

6 IV

Prezydent podpisuje ustawę zmieniającą **ustrój Warszawy**. Stolica staje się jedną gminą podzieloną na 17 dzielnic

29 VI

W miejsce Urzędu Ochrony Państwa powstają **Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Agencja Wywiadu**

22 VII

Lew Rywin spotyka się z Adamem Michnikiem w sprawie korzystnych dla koncernu Agora zapisów w ustawie medialnej. Nagrania tej rozmowy staną się początkiem **afery Rywina**, która przyczyni się do upadku Sojuszu Lewicy Demokratycznej

27 XII

Ogłoszony zostaje wynik przetargu na samolot wielozadaniowy dla polskiego lotnictwa. Armia decyduje o zakupie 48 amerykańskich **myśliwców F-16**

Oprac.:JK

opinia Był czas, gdy 10 tysięcy sklepów handlowało robotami kuchennymi



Wojciech Konecki
dyrektor generalny CECED Polska, przeszedł z producentów AGD

Gdy już można było prowadzić własną działalność gospodarczą, zaczęły w trybie szybkim powstawać prywatne sklepy sprzedające sprzęt AGD i RTV. Na początku rynek nie był prawdziwym rynkiem, ponieważ podaż sprzętu odbywała się w sposób „nienormalny”. Późniejsze tuzy biznesu jeździły małymi fiatami z przycpekami lub żukami do fabryk i odczekawszy w kolejce kilka godzin nocnych, po otwarciu bramy wykupywały na pniu całą dzienną produkcję. Po kilku takich kursach stać ich było nie tylko na wynajęcie dodatkowego miejsca na sprzedażowym chodniku, ale także zakup dodatkowego środka transportu. Po kilku tygodniach działalności mogli już wynająć dodatkowy plac, a po kilku miesiącach nawet sklep. Po kilkunastu miesiącach byli już w stanie ten sklep kupić, a po dwóch latach być właścicielem lokalnej sieci detalicznej.

Kto jeszcze pamięta potentatów warszawskich, takich jak Lava, Szron, Marcin czy Raterx, pomiędzy którymi trwała nieustanna wojna handlowa i marketingowa? Tylko nieliczni pamiętają jeszcze ogólnopolskie sieci detaliczne, takie jak Mars, Partner czy Eldom, które w okresie swojego apogeum (początek obecnego wieku) miały po kilkaset sklepów i całkiem pokaźny dział sprzedaży hurtowej. Prapoczątkiem były jednak prywatyzowane sieci państwowe (Domar, Eldom), które nie umiały się odnaleźć w nowej rzeczywistości. Obok nich istniał również Pewex – mający większe doświadczenie, szczególnie w sprzedaży marek zachodnich.

Na przełomie lat 80. i 90. pojawiły się gigantyczne – jak na owe czasy – firmy zajmujące się importem i handlem hurtowym RTV/AGD, czyli Brabork, Art-B, Curtis, Profus Management. W szczytowym okresie działało w Polsce

około 10 tys. sklepów zajmujących się handlem wyłącznie dużym sprzętem elektronicznym. Później postępować zaczęła koncentracja rynku. Istotnym momentem było powstanie grup zakupowych, z których wymienić należy głównych odbiorców Polara – Domator z Konina, Raterx z Warszawy, Market Plus z Zabrza, Sukces z Olsztyna i M&M z Wrocławia (obecnie to Neo Net). Firmy te utworzyły pierwszą prawdziwie ogólnopolską sieć – Avans, której logo jest rozpoznawalne do dzisiaj. W odpowiedzi na te działania inne hurtownie i regionalne sieci detaliczne zaczęły tworzyć własne przedsiębiorstwa, rozwijając z powodzeniem nowe marki francuszczy, takie jak Media Expert, Mix Electronics czy Partner. Trzeba podkreślić, że polskie sieci dystrybucyjne skutecznie stawiały opór zagranicznym najjeźdźcom i takie potęgi jak Electroworld musiały się z naszego rynku wycofać, a inne nawet nie próbowały ekspansji. Jedyną wyspecjalizowaną firmą zagraniczną, która podjęła walkę – i to z powodzeniem – jest niemiecki Media Saturn Holding.

Po okresie euforycznego wzrostu, namnożenia się sklepów sieciowych oraz budowy osobistych fortun przyszedł czas na weryfikację i rynkowe „pokero” „sprawdzam”. Zbiegło się to z tak zwanym kryzysem rosyjskim i spadkiem popytu. Nie przeżyła tego znakomita większość przedsiębiorstw, co boleśnie finansowo odczuli ich dostawcy. Ze wspomnianych dziesięciu tysięcy firm na początku, w ciągu dziesięciu lat konsolidacji i przejęć zrobiło się tysiąc, a potem sto. Z tej grupy do tej pory przetrwało tylko kilkanaście przedsiębiorstw, a cztery z nich (Euro, Media-Saturn, Neo Net i Media Expert) reprezentują większą część rynku. Wszyscy oni muszą jednak stawić czoła nowemu graczowi, jakim jest internet.

PREZENTACJA

WAŻNA JEST KAŻDA JEDNOSTKA

Partner



Agnieszka Surmacka, prezes zarządu PKO BP Finat sp. z o.o.

PKO BP Finat sp. z o.o. świadczy kompleksowe usługi agenta transferowego, księgowości funduszy i spółek oraz usługi pomocnicze w zakresie funduszy inwestycyjnych zamkniętych.

Swoją ofertę kieruje do uczestników rynku kapitałowego, koncentrując się głównie na funduszach inwestycyjnych, otwartych funduszach emerytalnych i ubezpieczeniowych funduszach kapitałowych.

Dzięki zastosowaniu autorskich systemów informatycznych Finat zapewnia najwyższe standardy obsługi i wsparcia, korzystając przy tym z wieloletniego doświadczenia zatrudnionych w firmie ekspertów.

– Wyznacznikiem podejmowanych przez Finat działań jest hasło: „Dla nas ważna jest każda jednostka”. Określa ono podejście do naszego biznesu: ważny jest człowiek, a także wartości i wysokie standardy, co przekłada się na wydajność i gwarancję jakości. Chcemy, aby działania podejmowane przez Spółkę dostarczały jej interesariuszom korzyści na każdym poziomie współpracy – wyjaśnia Agnieszka Surmacka, prezes zarządu PKO BP Finat sp. z o.o.

Od początku września inwestorzy odwiedzający nasz portal forsal.pl. mogą liczyć na porady ekspertów Finat, których wieloletnie doświadczenie i wiedza pozwolą rozszerzyć horyzonty związane z rynkiem kapitałowym. Porad ekspertów Finat szukaj w zakładce giełdowej, a także na stronie finat.pl. Michał Matysiak, PKO BP Finat

KOMUNIKATY

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Zoliborza w Warszawie
Beata Rusin

(tel. (22) 864-38-61, (22) 560-57-09) ogłasza, że: dnia 23-09-2014r. o godz. 9:00 w budynku Sądu Rejonowego dla Warszawy-Zoliborza w Warszawie mającego siedzibę przy ul. Kołczana 3 w sali nr 1158, odbędzie się **piersza licytacja nieruchomości** (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) położonej: ul. Promyka 5/7, 01-004 Warszawa. Suma oszacowania wynosi **403 150,00 zł** (czterysta trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych), zaś cena wywoławcza jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **302 362,50 zł** (trzysta dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa złote pięćdziesiąt groszy). Licytanty przystępujący do przetargu zobowiązani jest złożyć wkładkę w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tzn. **40 315,00 zł** (czterdzieści tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych) w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Zgodnie z przepisami art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomości tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

PREZYDENT MIASTA BĘDZINA ogłasza

II Przetargi pisemne nieograniczone na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości inwestycyjnych, stanowiących własność Gminy Będzina, położonych w Będzinie pomiędzy ul. Zagórską i Krakowską.
1. Nieruchomość o pow. ogólnej 1 ha 2654 m² oznaczona na karcie mapy 57 obręb Będzina nr geod. działek: 4/8 o pow. 464 m², 3/11 o pow. 1404 m², 9/10 o pow. 1407 m², 3/13 o pow. 3331 m², 5/1 o pow. 968 m², 5/2 o pow. 993 m², 6/4 o pow. 1153 m², 6/11 o pow. 1659 m², 8/1 o pow. 390 m², 9/4 o pow. 885 m².

Księgi wieczyste:

KA1B/00026099/1 i KA1B/00026432/8.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Symbol planu G1P-U

Obiekty produkcyjne, składowe, magazynowe.

Zabudowa usługowa w zakresie: usługowe obiekty budowlane z usługami nieuczłuwowymi

W niewielkiej części – tereny dróg publicznych – symbol planu KDZ.KDL

Cena wywoławcza wynosi **1.058.000,00 zł netto** (do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie VAT 23%)

Wadium wynosi **100.000,00 zł**.

2. Nieruchomość o pow. ogólnej 3 ha 2109 m² oznaczona na karcie mapy 44 obręb Będzina nr geod. działek: 51/6 o pow. 1708 m², 51/8 o pow. 280 m², 52/4 o pow. 1429 m², 52/6 o pow. 271 m², 53/10 o pow. 4 m², 53/15 o pow. 313 m², 34/4 o pow. 672 m², 34/6 o pow. 779 m², 33/4 o pow. 675 m², 33/6 o pow. 917 m², 35/4 o pow. 614 m², 35/6 o pow. 607 m², 39/11 o pow. 145 m², 39/12 o pow. 1 ha 9063 m², 49/2 o pow. 642 m², 49/4 o pow. 545 m², 50/2 o pow. 441 m², 50/4 o pow. 291 m², 51/1 o pow. 2713 m².

Księgi wieczyste:

KA1B/00026099/1, KA1B/00028878/0, KA1B/00006312/5 i KA1B/00026432/8.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- W części symbol planu SA.P-U – obiekty produkcyjne, składowe, magazynowe. Zabudowa usługowa w zakresie: usługowe obiekty budowlane z usługami nieuczłuwowymi

- W części symbol planu AG.MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.

- W części symbol planu A7.ZO – zielenie ochronną

Cena wywoławcza wynosi **2.248.000,00 zł netto** (do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie VAT 23%)

Wadium wynosi **220.000,00 zł**.

3. Nieruchomość o pow. ogólnej 1 ha 9079 m² oznaczona na karcie mapy 44 obręb Będzina nr geod. działek: 60/4 o pow. 1062 m², 56/2 o pow. 2239 m², 60/11 o pow. 874 m², 56/10 o pow. 1560 m², 60/12 o pow. 138 m², 56/11 o pow. 507 m², 61/4 o pow. 943 m², 58/4 o pow. 1017 m², 61/11 o pow. 831 m², 58/11 o pow. 1537 m², 58/12 o pow. 108 m², 58/12 o pow. 153 m², 54/2 o pow. 641 m², 54/4 o pow. 1665 m², 54/9 o pow. 220 m², 59/11 o pow. 633 m², 54/10 o pow. 93 m², 59/12 o pow. 286 m², 55/2 o pow. 943 m², 62/4 o pow. 1017 m², 55/10 o pow. 524 m², 62/11 o pow. 1012 m², 55/11 o pow. 293 m², 63/4 o pow. 395 m², 63/11 o pow. 425 m², 63/12 o pow. 31 m², 62/12 o pow. 132 m².

Księgi wieczyste:

KA1B/00047323/4, KA1B/00006312/5, KA1B/00026432/8.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Symbol planu AB.U – zabudowa usługowa w zakresie: usługowe obiekty budowlane z usługami nieuczłuwowymi z wyłączeniem usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów.

W niewielkiej części – tereny dróg publicznych – symbol planu KDZ.KDL

Cena wywoławcza wynosi **2.122.000,00 zł netto** (do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie VAT 23%)

Wadium wynosi **210.000,00 zł**.

Część jawna przetargów odbędzie się dnia 14 listopada 2014 r. o godzinach: 10:00 (nieruchomość opisana w pkt 1), 10:30 (nieruchomość opisana w pkt 2), 11:00 (nieruchomość opisana w pkt 3) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Będzinie ul.11 Listopada 20, 42-500 Będzina, sala nr 101.

Pełna treść ogłoszenia o przetargach została opublikowana na stronie internetowej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Będzinie.

Wszelkich informacji dotyczących przetargów udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Będzinie ul. 11 Listopada 20, 42-500 Będzina telefon 0 32 267 92 35